

3.24	Biuro	23,12	wykładzina dywanowa
3.25	Pomieszczenie sprzętowe	23,03	wykładzina dywanowa
3.26	Biuro	23,52	wykładzina dywanowa
3.27	Biuro	23,36	wykładzina dywanowa
3.28	Biuro	23,22	wykładzina dywanowa
3.29	Biuro	23,36	wykładzina dywanowa
3.30	Biuro	23,36	wykładzina dywanowa
3.31	Biuro	23,26	wykładzina dywanowa
3.32	Pokój kierownika	23,36	wykładzina dywanowa
3.33	Biuro	44,70	wykładzina dywanowa
3.34	Komunikacja	71,46	gres
3.35	Klatka schodowa	21,57	
	Powierzchnia użytkowa 2.piętra	882,99	
	Powierzchnia użytkowa całego budynku łącznie	3567,07	

8. Opis rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych

8.1. Rozwiązania konstrukcyjne

- fundamentowanie – system mieszany, wanna żelbetowa, pale żelbetowe, ławy fundamentowe,
- ściany piwnicy – żelbetowe,
- ściany parteru i pięter – żelbetowe, murowane z pustaków ceramicznych,
- ściany działowe – systemowe z płyt gipsowo-kartonowych, lokalnie murowane,
- klatki schodowe - żelbetowe
- stropy – żelbetowy
- stropodach nad 3. kondygnacją – żelbetowy
- stropodach nad częścią jednokondygnacyjną – żelbetowy w systemie odwróconym z warstwą wykończeniową żwirową

Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne według PT Konstrukcji.

8.2. Izolacje termiczne i akustyczne

- ściana fundamentowa – perimate lub styrodur 12 cm układany 30 cm ponad poziom gruntu
- ściana zewnętrzna - wełna mineralna 12 cm
- stropy – styropian twardy posadzkowy – 4 cm
- stropodach – wełna mineralna spadkowa gr. min. 20 cm

8.3. Izolacje przeciwwilgociowe

- posadzki na gruncie – 2 x folia PE układana na zakład
- ściany fundamentowe – izolacja bitumiczna
- stropodach – 2 x papa termozgrzewalna

Izolacje przeciwwilgociowe wanny żelbetowej garażu opisano w PT Konstrukcji.

8.4. Wykończenie zewnętrzne budynku

- ściany zewnętrzne w układzie trójwarstwowym żelbetowe lub murowane z pustaków ceramicznych docieplone wełną mineralną 12 cm z wykończeniem panelami kompozytowymi np. Alucobond A2 na podkonstrukcji systemowej
- stropodach części wyższej – żelbetowy ocieplony wełną mineralną twardą spadkową i pokryty papą termozgrzewalną,
- stropodach części niższej - w układzie odwróconym na konstrukcji żelbetowej z warstwami pośrednimi zgodnymi z wyszczególnionymi na rysunkach przekrojowych, ze żwirową warstwą wykończeniową
- stolarka okienna aluminiowa ze szkłem zespolonym o współczynniku $k=1.1$
- drzwi zewnętrzne przeszklone - aluminiowe
- drzwi zewnętrzne pełne - stalowe
- parapety zewnętrzne – z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm
- obróbki blacharskie – z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm

8.5. Zestawienie stolarki drzwiowej

Według Projektu Wykonawczego.

8.6. Zestawienie stolarki okiennej

Według Projektu Wykonawczego.

8.7. Wykończenie wewnętrzne budynku

- ściany wewnętrzne żelbetowe lub murowane – tynk wewnętrzny gipsowy malowany farbą akrylową wewnętrzną na kolor biały, w pomieszczeniach mokrych płytki ceramiczne na całej wysokości pomieszczenia,
- sufit – w większości pomieszczeń rastrowe sufity podwieszane, lokalnie tynk wewnętrzny cienkowarstwowo
- posadzki - wg zestawienia pomieszczeń
- drzwi do pomieszczeń – wg zestawienia drzwi
- parapety wewnętrzne z płyty z płyt laminowanych, 3,0 cm (np. typu MDF lub Postforming)

8.8. Instalacje wewnętrzne (wg projektów branżowych)

- instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji
- instalacja elektryczna
- instalacja teletechniczna i strukturalna